

Goudappel

MOBILITEIT BEWEEGT ONS

Ontwikkeling Bonifaciuslaan Hilversum

Onderzoek autoparkeren



Kenmerk
Datum

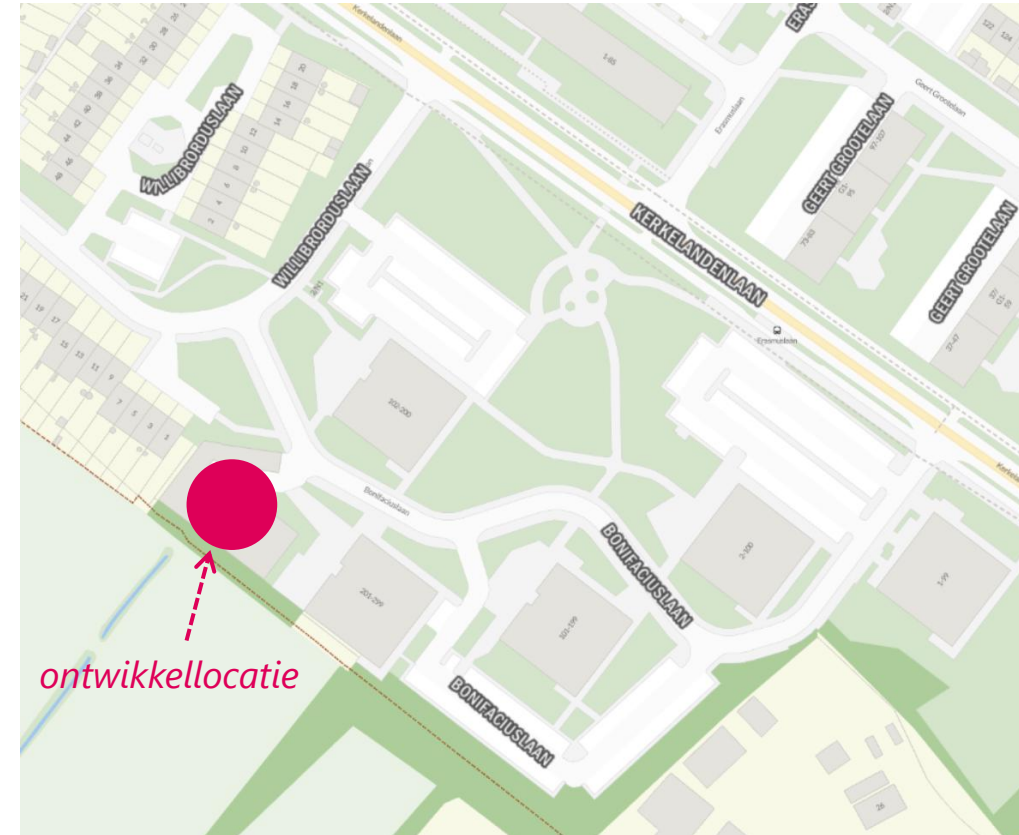
Parkeren Bonifaciuslaan Hilversum
23-9-2026

INHOUD

- Aanleiding
- Aanpak en uitgangspunten
- Parkeerbilans ontwikkeling
- Parkeeronderzoek op straat
- Toekomstige parkeersituatie

AANLEIDING

- Sustay gaat aan de Bonifaciuslaan 22 appartementen realiseren
- Voor de omgevingsvergunning is een onderzoek autoparkeren uitgevoerd



AANPAK



UITGANGSPUNTEN

- Realisatie van:
 - 22 appartementen tussen circa 72 en 92 m² bvo
 - 17 parkeerplaatsen in halfverdiepte parkeerkelder (exclusief voor bewoners)
 - 5 parkeerplaatsen op maaiveld (eigen terrein, openbaar toegankelijk voor bewoners en bezoekers)
- Vervallen:
 - Afgesloten parkeergarage waar 8 parkeerplaatsen verhuurd worden
 - Parkeerdek op eigen terrein waar niet geparkeerd mag worden, in praktijk blijkt dit parkeerdek wel in gebruik te zijn
- Opstellen parkeerbalans conform gemeentelijk beleid

PARKEERBALANS ONTWIKKELING [1/2]

- Parkeerbilans parkeerkelder: bewoners

functie	doelgroep	aantal	eenheid	parkeernorm	eenheid	parkeerbehoefte
appartement betaalbare koop	bewoners	22	woningen	0,8	pp per woning	17,6
totaal parkeerbehoefte	bewoners					17,6
parkeercapaciteit						17
resterende parkeerbehoefte bewoners						0,6

PARKEERBALANS ONTWIKKELING [2/2]

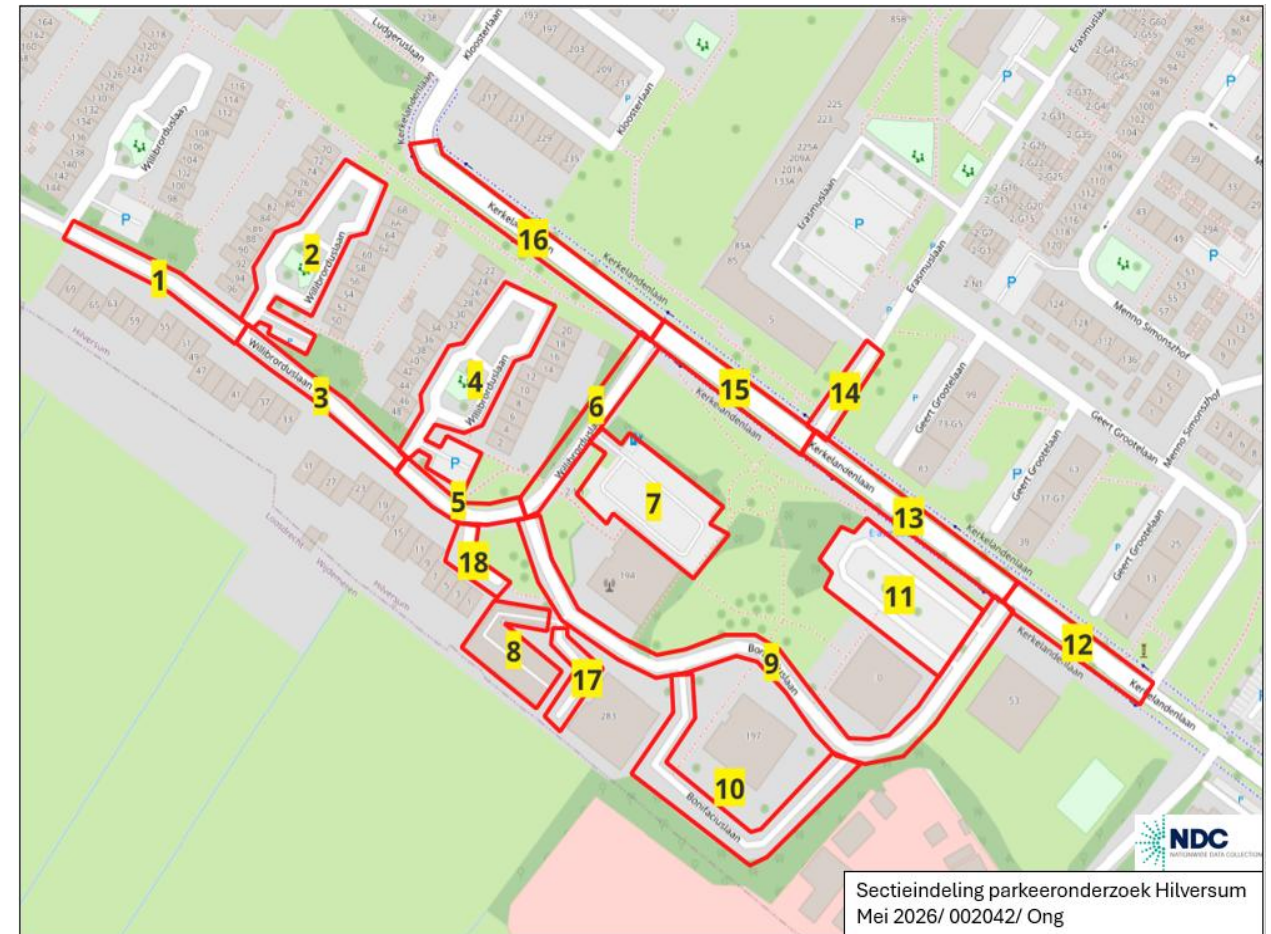
- Parkeerbilans maaiveld

	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag
resterende parkeerbehoefte bewoners	0,3	0,3	0,5	0,5	0,6	0,4	0,5	0,4
parkeerbehoefte bezoekers	0,2	0,4	1,8	1,5	0,0	1,3	2,2	1,5
<i>totaal parkeerbehoefte</i>	<i>0,5</i>	<i>0,7</i>	2,3	2,0	<i>0,6</i>	<i>1,7</i>	2,7	<i>2,0</i>
parkeerbehoefte (afgerond)	1	1	3	3	1	2	3	2
parkeercapaciteit	5	5	5	5	5	5	5	5
overschot/tekort	4	4	2	2	4	3	2	3

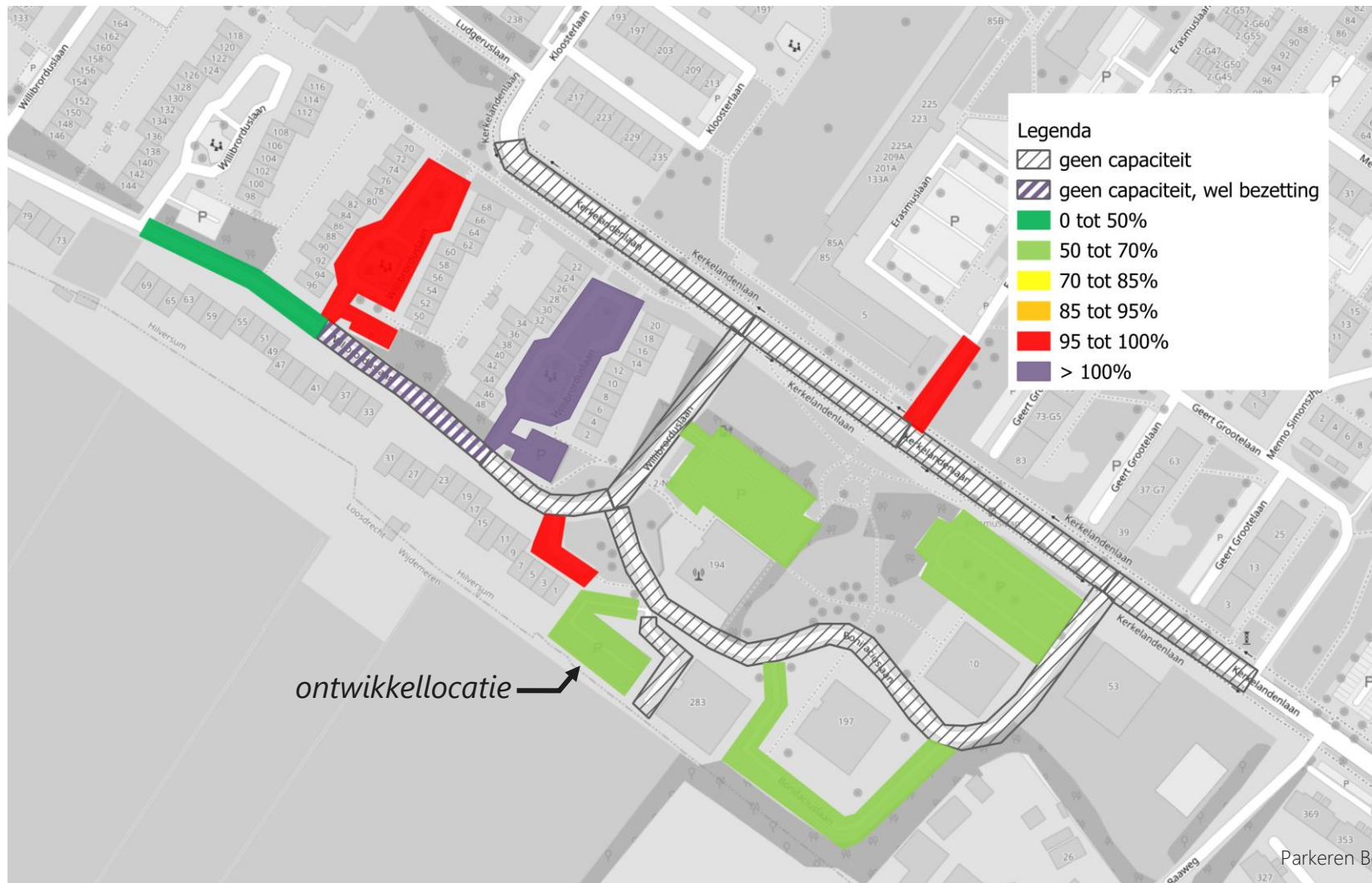
- Een overschot aan parkeerplaatsen: de ontwikkeling voorziet in een **passende parkeeroplossing**

PARKEERONDERZOEK OP STRAAT

- Parkeeronderzoek op straat is uitgevoerd op drie momenten:
 - Werkdagavond (donderdag 28 mei om 20.00 uur)
 - Werkdagnacht (donderdag 28 mei na 23.00 uur)
 - Zaterdagavond (zaterdag 30 mei om 20.00 uur)
- Onderzoeksgebied bepaald op basis van loopafstand tot 250 meter (CROW)



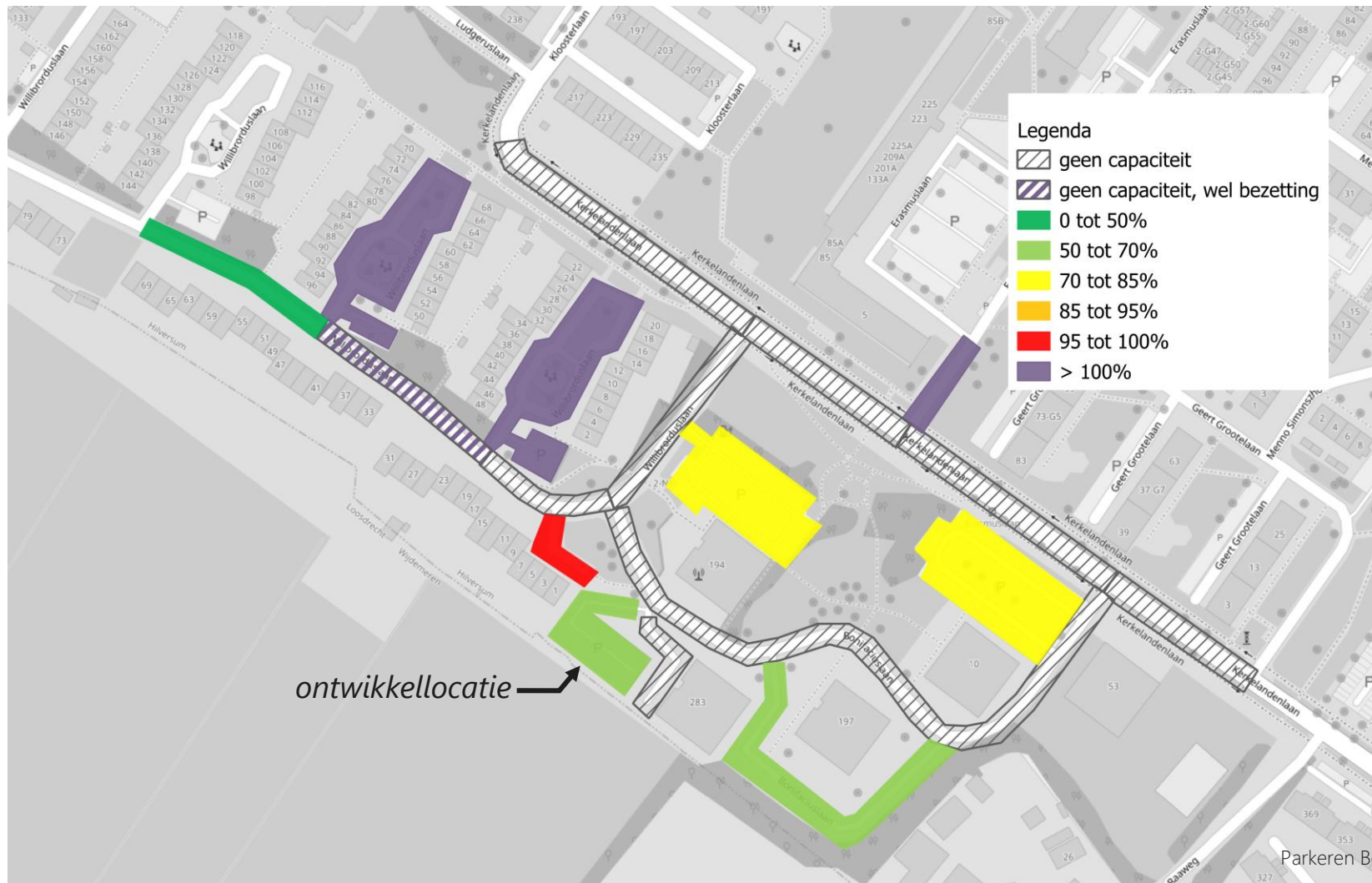
RESULTATEN PARKEERONDERZOEK *werkdagavond*



- Parkeerdruk in het onderzoeksgebied is 76%

Parkeercapaciteit is exclusief capaciteit parkeerdek, parkeerbezetting is inclusief bezetting parkeerdek

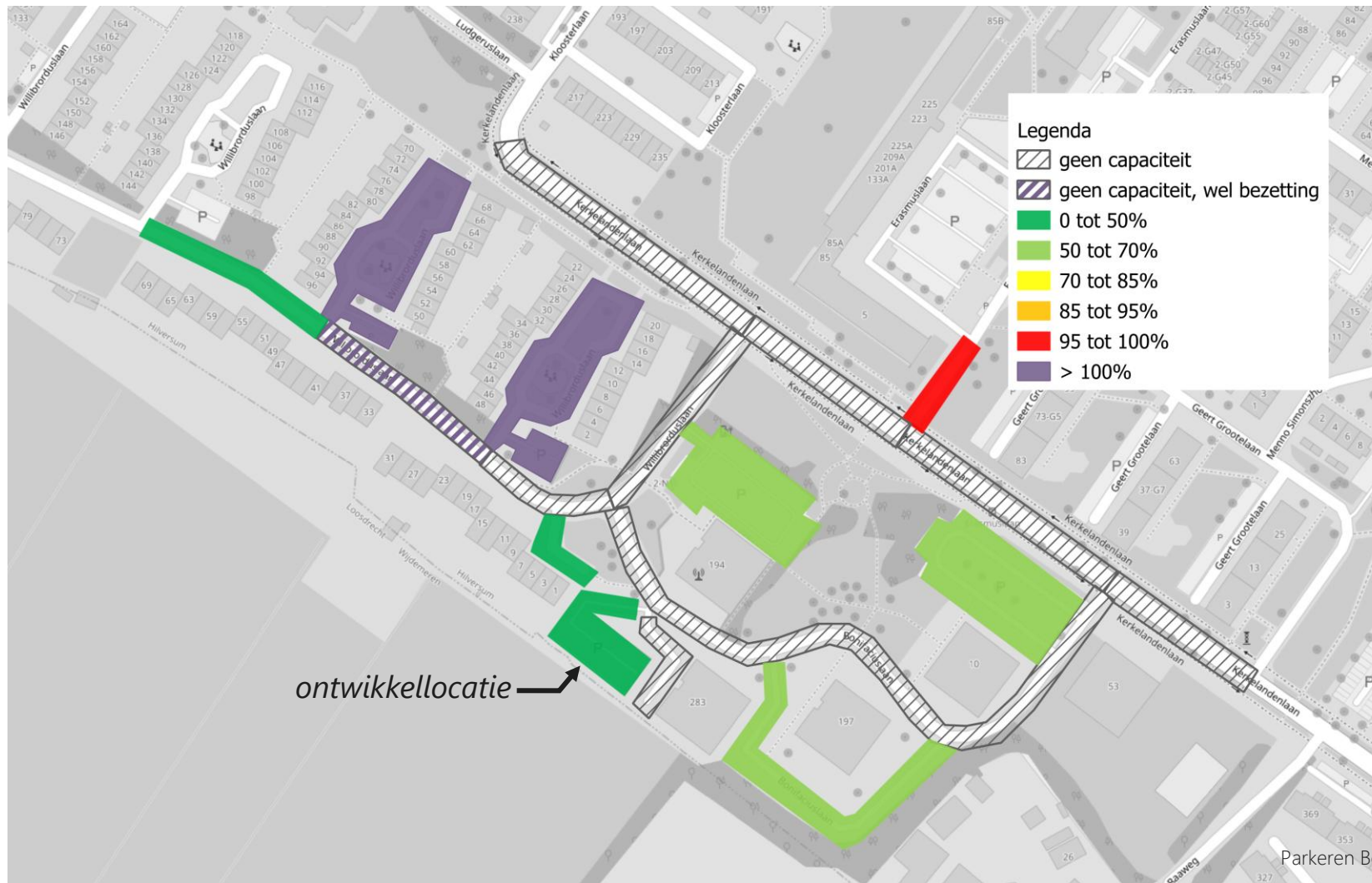
RESULTATEN PARKEERONDERZOEK *werkdagnacht*



- Parkeerdruk in het onderzoeksgebied is 83%

Parkeercapaciteit is exclusief capaciteit parkeerdek, parkeerbezetting is inclusief bezetting parkeerdek

RESULTATEN PARKEERONDERZOEK *zaterdagavond*



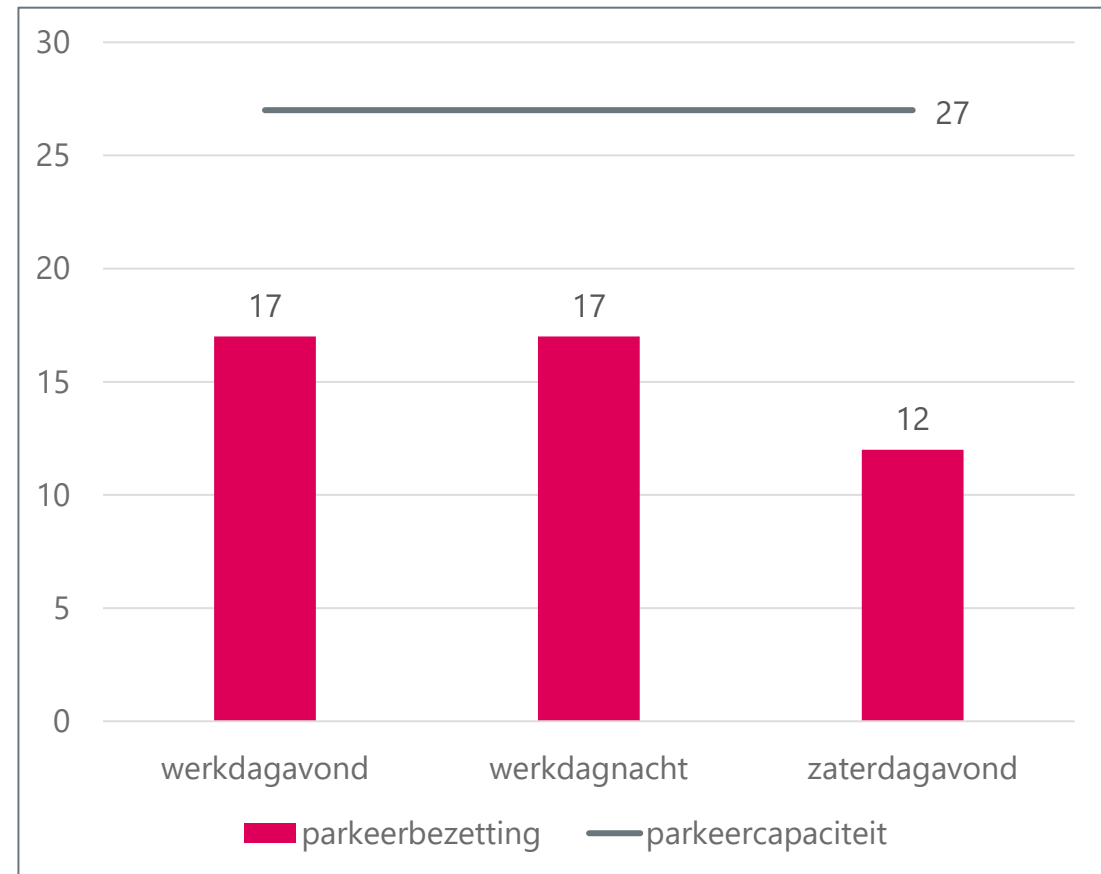
- Parkeerdruk in het onderzoeksgebied is 74%
Parkeercapaciteit is exclusief capaciteit parkeerdek, parkeerbezetting is inclusief bezetting parkeerdek

HUIDIG GEBRUIK VERVALLEN PARKEERPLAATSEN

- Worst-case situatie is in beeld gebracht:
- 8 parkeerplaatsen die verhuurd worden in afgesloten gedeelte op alle momenten zijn zekerheidshalve meegenomen
- Parkeerders die in huidige situatie op parkeerdek geparkeerd staan zijn zekerheidshalve meegenomen

PARKEERBEZETTING PARKEERDEK

- Op de werkdagavond en –nacht zijn 17 van de 27 parkeerplaatsen op het parkeerdek bezet. Dit leidt tot een parkeerdruk van 63%.
- Op zaterdagavond is het rustiger met 12 bezette parkeerplaatsen.
- Rekening gehouden met huidige bezetting parkeerdek in toekomstige parkeersituatie ten behoeve van compensatie



VERANDERINGEN PARKEERSITUATIE

- Ontwikkeling met 22 appartementen voorziet in voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein
- Effect vervallen verhuurbare parkeerplaatsen en parkeerdek op parkeersituatie in openbare ruimte in beeld gebracht

TOEKOMSTIGE PARKEERSITUATIE

- De parkeerdruk in de toekomstige situatie is maximaal **86%**
- CROW: acceptabele parkeerdruk 85-90% in woonwijken
- Conclusie: een acceptabele parkeersituatie

	werkdagavond	werkdagnacht	zaterdagavond
huidige parkeerbezetting (excl. parkeerdek)	217	238	213
compensatie verhuurbare parkeerplaatsen	8	8	8
compensatie parkeerbezetting parkeerdek	17	17	12
totaal parkeerbehoefte openbare ruimte	242	263	233
parkeercapaciteit openbare ruimte	306	306	306
parkeerdruk toekomstige situatie	79%	86%	76%